

ZARZĄDZENIE NR6341.2022
BURMISTRZA WOŁCZYNA

z dnia 3 marca 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, dzierżawę lub najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1372 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 z późn. zm.) oraz wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie nr XXXIII/210/2017 z dnia 26 kwietnia 2017 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1409)

– zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości zabudowane – niezabudowane, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowane – niezabudowane, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Podana na wykazie cena nieruchomości w trybie przetargowym wiąże do dnia 4 października 2022 roku.

§ 4. Wykazy, o których mowa w § 1 i 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, opublikowane są na stronie internetowej Urzędu, w Biuletynie Informacji Publicznej i w ogólnie dostępnych miejscach na terenie miasta oraz w miejscowościach położenia nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Nieruchomości i Inwestycji.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Jan Leszek Wiącek

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 634/2022

Burmistrza Wołczyna

z dnia 3 marca 2022 r.

WYKAZ nieruchomości niezabudowanej, położonej w Wierzbicy Dolnej przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu

km – nr działki	Powierzchnia użytki	nr KW – obciążenia	Położenie	Przeznaczenie w planie	Cena gruntu
1 - 400/6	0,2950 ha (w tym ŁII 0,0894 ha, ŁIII 0,0127ha, RIIIB 0,1929 ha)	OP1U/00015481/3 – bez obciążeń i zobowiązań	Wierzbica Dolna	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolami MR - tereny zabudowy zagrodowej (0,2000ha) RP - tereny upraw polowych (0,0950ha)	66 000,00 zł

Działka jest wdzierżawiona na podstawie umowy dzierżawy do dnia 31.12.2022 r.

Do wartości części działki oznaczonej symbolem MR zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 3 marca 2022 roku do 24 marca 2022 roku.

Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 14 kwietnia 2022 roku tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Po upływie ustawowego okresu na sprzedaż zostanie ogłoszony przetarg.

Dodatkowe informacje dot. sprzedawanej działki można uzyskać w pokoju nr 30 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

BURMISTRZ
mgr Jan Leszek Wiącek